

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10 мая 2017 года

№ 88

г. Верхняя Салда

Об условиях приватизации объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа

В целях реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», утвержденной постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 22.08.2014 № 2674 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Верхнесалдинского городского округа до 2021 года», руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Верхнесалдинского городского округа, решением Думы городского округа от 30.01.2013 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», пунктами 9, 11, 15, 26-30 Положения о порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа, утверждённого решением Думы городского округа от 18 мая 2016 года № 452 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества Верхнесалдинского городского округа», решением Думы городского округа от 24 января 2006 года № 2 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа» (в редакции решений Думы городского округа от 27.09.2006 № 78, от 05.03.2010 № 124, от 24.03.2010 № 276, от 29.06.2011 № 496, от 05.06.2013 № 129, от 08.04.2015 № 322)

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, по продаже следующих объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа:

1.1. нежилого помещения, расположенного на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1, кадастровый номер 66:08:0804001:5758, общей площадью 23,1 кв.м;

1.2. нежилого помещения, расположенного на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1 (номер помещения на поэтажном плане № 27), кадастровый номер 66:08:0804001:5754, общей площадью 19,7 кв.м.

2. Утвердить условия приватизации объектов муниципальной собственности Верхнесалдинского городского округа, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно приложениям № 1-2.

3. Определить, что срок и условия внесения задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в аукционе,

устанавливаются договором о задатке, заключаемым с Комитетом по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа в соответствии с информационным сообщением об аукционе.

4. Определить:

место приема заявок – кабинет № 208, 304 в здании администрации городского округа (Комитет по управлению имуществом Верхнесалдинского городского округа);

дату начала приема заявок – 11 мая 2017 года;

дату окончания приема заявок – 09 июня 2017 года;

место и дату определения участников аукциона: кабинет № 207 в здании администрации городского округа 16 июня 2017 года.

место и дату проведения аукциона: кабинет № 207 в здании администрации городского округа 20 июня 2017 года.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета
по управлению имуществом



Т.Г. Бугаевская

Приложение № 1
к распоряжению Комитета по
управлению имуществом
Верхнесалдинского городского округа
от 10 мая 2017 года № 88
«Об условиях приватизации объектов
муниципальной собственности
Верхнесалдинского городского округа»

**Условия приватизации
нежилого помещения, расположенного на втором этаже нежилого здания
по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса,
дом 87, корп.1**

1. Наименование объекта недвижимого имущества: нежилое помещение.
2. Адрес (местоположение): Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1.
3. Этаж, на котором расположено помещение: второй.
4. Общая площадь помещения: 23,1 кв.м.
5. Номер помещения на поэтажном плане: б/н.
6. Кадастровый номер: 66:08:0804001:5758.
7. Начальная цена объекта, определённая в соответствии с отчетом № 20170324-027-2-РНО об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, выполненным ООО «АС-Оценка» 24 марта 2017 года, составляет 542 000 (Пятьсот сорок две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС - 82 677 (Восемьдесят две тысячи шестьсот семьдесят семь) рублей 97 копеек.
8. Размер задатка за участие в аукционе – 108 400 (Сто восемь тысяч четыреста) рублей, в том числе НДС -16 535 (Шестнадцать тысяч пятьсот тридцать пять) рублей 59 копеек.
9. Шаг аукциона – 27 100 (Двадцать семь тысяч сто) рублей.

Приложение № 2
к распоряжению Комитета по
управлению имуществом
Верхнесалдинского городского округа
от 10 мая 2017 года № 88
«Об условиях приватизации объектов
муниципальной собственности
Верхнесалдинского городского округа»

Условия приватизации

нежилого помещения, расположенного на втором этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1 (номер помещения на поэтажном плане № 27)

1. Наименование объекта недвижимого имущества: нежилое помещение.
2. Адрес (местоположение): Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Энгельса, дом 87, корп. 1.
3. Этаж, на котором расположено помещение: второй.
4. Общая площадь помещения: 19,7 кв.м.
5. Номер помещения на поэтажном плане: 27.
6. Кадастровый номер: 66:08:0804001:5754.
7. Начальная цена объекта, определённая в соответствии с отчетом № 20170324-027-1-РНО об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, выполненным ООО «АС-Оценка» 24 марта 2017 года, составляет 462 000 (Четыреста шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС – 70 474 (Семьдесят тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 58 копеек.
8. Размер задатка за участие в аукционе – 92 400 (Девяносто две тысячи четыреста) рублей, в том числе НДС – 14 094 (Четырнадцать тысяч девяносто четыре) рубля 92 копейки.
9. Шаг аукциона – 23 100 (Двадцать три тысячи сто) рублей.